

ZARZĄDZENIE Nr 31/2012
WÓJTA GMINY MANOWO
z dnia 13 czerwca 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) 35 ust. 1, 1a i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), Wójt Gminy Manowo zarządza co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości składającej się z działek nr nr: **261/4, 261/5, 261/6, 261/7, 261/8, 261/9, 261/10, 261/11, 261/12, 261/13, 261/14, 261/15, 261/16, 261/41, 261/42, 261/43, 261/44**, będących mieniem Gminy Manowo, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia:

§ 2. Określenie terminu sprzedaży nieruchomości nastąpi po upływie 6 tygodni podczas, których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Manowo.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie codziennej „Głos Koszaliński” na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz w BIP Urzędu Gminy Manowo.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Manowo, dnia 13 czerwca 2012 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 – 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z zarządzeniem Wójta Gminy Manowo Nr 76/2011 z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

Wójt Gminy Manowo
podaje do publicznej wiadomości

w y k a z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Manowo

Przedmiotem sprzedaży jest:

- 1/ działka nr **261/4** o pow. 0,0028 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 2/ działka nr **261/5** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 3/ działka nr **261/6** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 4/ działka nr **261/7** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 5/ działka nr **261/8** o pow. 0,0028 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 6/ działka nr **261/9** o pow. 0,0028 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 7/ działka nr **261/10** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 8/ działka nr **261/11** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 9/ działka nr **261/12** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 10/ działka nr **261/13** o pow. 0,0028 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 11/ działka nr **261/14** o pow. 0,0028 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 12/ działka nr **261/15** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 13/ działka nr **261/16** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 14/ działka nr **261/41** o pow. 0,0028 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 15/ działka nr **261/42** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 16/ działka nr **261/43** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.
- 17/ działka nr **261/44** o pow. 0,0027 ha, cena wywoławcza wynosi **1.400 netto**.

Działki położone są w obrębie ewidencyjnym Rosnowo, dla których w Sądzie Rejonowym w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr **KO1K/00063039/5**. Otoczenie działek stanowią segmenty garażowe, w związku z czym można dla nich wydać decyzję o warunkach zabudowy (korzystając z dobrego sąsiedztwa), dotyczącą przedsięwzięcia polegającego na budowie budynków garażowych.

Sprzedaż w/w nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Termin wniesienia opłat za zakupione działki: **przed podpisaniem aktu notarialnego**

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651) **w z y w a s i ę** poprzednich właścicieli pozbawionych praw własnościowych tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. oraz osoby, którym przysługuje roszczenie z mocy niniejszej ustawy do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

W przypadku stwierdzenia braku wpływu oświadczeń w podanym terminie w/w nieruchomości zostaną sprzedane.

Wywieszenie wykazu nieruchomości nastąpi od dnia 1...czerwca 2012 r. na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej tut. Urzędu oraz ogłoszony w prasie lokalnej.

Dodatkowych informacji o przedmiotowych nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy p. nr 17 – I piętro, tel. kontaktowy (94) 318 32 70.

Do wiadomości :

1. Tablica ogłoszeń U. Gm.
2. a/akta